

УКРАЇНА

КЛАВДІЄВО-ТАРАСІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ БОРОДЯНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОТОКОЛ № 26

Засідання комісії з питань регулювання земельних відносин
до розгляду на черговій сесії Клавдієво –Тарасівської селищної ради.

від 11 липня 2020 року

ПРИСУТНІ члени комісії:

голова Комісії	Товстенко Д.О.
секретар	Решетнік В.Г.
члени Комісії	Оборський Ю.Л. Грищенко С.В.

ЗАПРОШЕНІ:

Скиба М.Т. – голова селищної ради;
Матвієнко О.В. – юрист селищної ради.
Островецька А.І.- секретар виконкому.

1.Про затвердження ТЕХНІЧНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у приватну власність.

Комісія рекомендує погодити заяви громадян:

- 1.1. Заява гр. Хитриченко Лілія Петрівна смт. Клавдієво-Тарасове по вул. Миру,12 . Загальною площею 0.785 га під ОЖБ.
- 1.2. Заява гр. Онищенко Тетяна Вікторівна смт. Клавдієво-Тарасове по вул. Миколи Матвієнка, 6. Загальною площею 0.0610 га під ОЖБ.
- 1.3. Заява гр. Козачкова Євгенія Романівна смт. Клавдієво-Тарасове по вул. Довженка, 1-Б. Загальною площею 0.15 га під ОЖБ.
- 1.4. Заява гр. Северенчук Олена Павлівна смт. Клавдієво-Тарасове по вул. Генерала Шовколовича, 3-А. Загальною площею 0.15 га під ОЖБ.
- 1.5. Заява гр. Бігун Володимир Володимирович смт. Клавдієво-Тарасове по вул. Гагаріна, 58. Загальною площею 0.0797 га під ОЖБ.

- 1.6. Заява гр. Шабуцького Віктора Олексійовича село Пороскотень по вул. Перемоги, 20. Загальною площею 0.1767 га під ОЖБ.
- 1.7. Заява гр. Шерстньова Євгенія Геннадіївна смт. Клавдієво-Тарасове по провул. Успенський, 5. Загальною площею 0.0975 га під ОЖБ.
- 1.8. Заява Донцова Таїса Володимирівна, смт Клавдієво-Тарасове, вул. Коцюбинського, 82. Площею 0.1462 га під ОЖБ.
- 1.9. Заява гр. Рогової Оксани Борисівни, смт Клавдієво-Тарасове, вул. Соборності, 58. Площею 0.15 га під ОЖБ.
- 1.10. Заява гр. Борового Миколи Адамовича, смт Клавдієво-Тарасове, вул. Довженка, 64-б. Площею 0.11 га під ОЖБ.
- 1.11. Заява гр. Карпухіної Ірини Володимирівни, смт Клавдієво-Тарасове, вул.Коцюбинського, 39. Площа 0.1063 га під ОЖБ.
- 1.12. Заява гр. Остапчук Тетяни Миколаївни, смт Клавдієво-Тарасове, вул. Центральна, 56-К. Площа 0.0631 га під ОЖБ.
- 1.13. Заява гр. Петренко Ольги Михайлівни, смт Клавдієво-Тарасове, вул. Гагаріна, 88. Площа 0.07 га під ОЖБ.
- 1.14. Заява гр. Онищенко Тетяни Вікторівни, смт Клавдієво-Тарасове, вул. Миколи Матвієнка, 6. Площа 0.0610 га під ОЖБ.

2.Про затвердження ПРОЕКТІВ ЗЕМЛЕУСТРОЮ щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для ведення особистого селянського господарства на території Клавдієво-Тарасівської селищної ради Бородянського району Київської області.

Комісія рекомендує погодити заяви громадян:

- 2.1. Заява Ташкевич Таміли Леонідівни, смт Клавдієво-Тарасове, вул.Амосова, 26-Б. Площею 0.09 га. Під ОЖБ.
- 2.2. Заява Маняхіна Сергія Олександровича смт. Клавдієво-Тарасове по вул. Незалежності, 10. Площею 0.08 га під ОЖБ.
- 2.3. Заява Ученик Людмили Дмитрівни смт. Клавдієво-Тарасове по вул. Шевченка, 31. Площею 0.0408 га під ОЖБ.

2.4. Заява Задояна Максима Олеговича та Задояна Олександра Олеговича смт. Клавдієво-Тарасове по вул. Дружби, б,н. Площею 0.08 га під ОЖБ.

2.5. Заява Сафронова Павла Валерійовича смт. Клавдієво-Тарасове по вул. Успенська, 17. Площею 0.0167 га під ОСГ.

2.6. Заява Хомякової Карини Сергіївни смт. Клавдієво-Тарасове по вул. Успенська, 15. Площею 0.0171 га під ОСГ.

2.7. Заява Овсянко Зої Дмитрівни с. Пороскотень вул. Нова 12-А. Площа 0.1261 га під ОЖБ.

2.8. Заява гр. Васильченко Єгора Сергійовича смт. Клавдієво-Тарасове вул. Варшавська10. Площа 0.0533 га під ОСГ.

3. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на території Клавдієво-Тарасівської селищної ради Бородянського району Київської області (які перебувають в користуванні).

Комісія рекомендує погодити заяви громадян:

3.1. Заява гр. Осауленко Катерини Юріївни про надання дозволу на розробку технічної документації під ОЖБ по вул. Гагаріна, 69. Площею 0.1017 га.

3.2. Заява гр. Бондаренко Ганни Кузьмівни про надання дозволу на розробку технічної документації на земельну ділянку площею 0.1122 га під ОЖБ за адресою смт Клавдієво-Тарасове, вул. Соборності, 15-А.

3.3. Заява Єрмоленко Олександра Вікторовича про надання дозволу на розробку технічної документації на земельну ділянку площею 0.0699 га під ОЖБ за адресою смт Клавдієво-Тарасове, вул. Коцюбинського, 1.

3.4. Заяви Буткевич Любові Федорівни (1/2 частка власності), Городнюк Світлани Анатоліївни (1/4 частка власності) та Чорної Тетяни Володимирівни (1/4 частка власності) про надання дозволу на розробку технічної документації на земельну ділянку площею 0.15 га під ОЖБ за адресою смт Клавдієво-Тарасове, вул. Соборності, 16 у спільну часткову власність.

3.5. Заява гр. Шпаковича Георгія Анатолійовича про надання дозволу на розробку технічної документації на земельну ділянку площею 0.963 га під ОЖБ за адресою смт Клавдієво-Тарасове, вул. Квіткова, 27-а.

3.6. Заяви Миргородського Костянтина Васильовича (1/2 частка власності), та Миргородської Ульяна Василівна (1/2 частка власності) про надання дозволу на розробку технічної документації на земельну ділянку площею 0.12 га під ОЖБ за

адресою смт Клавдієво-Тарасове, вул. Шевченка, 26/1 у спільну часткову власність.

3.7. Заява гр. Сковородкіної Людмили Іванівни про надання дозволу на розробку технічної документації на земельну ділянку площею 0.07 га під ОЖБ за адресою смт Клавдієво-Тарасове, вул. Гагаріна, 9.

4. Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення з подальшою передачею у власність земельних ділянок громадянам для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для ведення особистого селянського господарства, на території Клавдієво-Тарасівської селищної ради Бородянського району Київської області (які перебувають у користуванні).

Комісія рекомендує погодити заяви громадян:

4.1. Заява гр. Камоцького Олександра Вікторовича який проживає по вул. Миколи Матвієнка, 6-А. Площею 0.0619 га під ОЖБ.

4.2. Заява гр. Хали Анастасії Віталіївни по вул. Амосова 33-В/1 під ОСГ площею 0.0116га.

4.3. Заява депутата селищної ради Решетнік В.Г. про надання дозволу на розробку проекту з землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громади площею 0.10га в с. Пороскотень по вул. Миру б/н для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури та спорту. Згідно рішення 11-ї сесії сьомого скликання від 29 серпня 2016 року.

5. Про внесення змін до рішень сесій Клавдієво-Тарасівської селищної ради.

Комісія рекомендує погодити заяви громадян:

5.1. Заява гр. Марченка Олександра Миколайовича, про внесення змін до рішення 11-тої сесії 5-го скликання від 26.10.2007 року, *виклавши новій редакції*: надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою на земельну ділянку площею 0.1000 га під ОЖБ за адресою смт Клавдієво-Тарасове, пров. Успенський, 7.

5.2. Заява гр. Сірош Олександра Олександровича, про внесення змін до рішення 8-тої сесії 6-го скликання від 22.07.2011 року № 258, *виклавши в новій редакції*: надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою на земельну ділянку площею 0.1000 га під ОЖБ за адресою смт Клавдієво-Тарасове, вул. Соснова, б/н.

5.3. Заява гр. Кудласевич Любові Олегівни, про внесення змін до рішення Виконавчого комітету Клавдієво-Тарасівської селищної ради від 13.10.1992 року № 55/57, *виклавши в новій редакції*: надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою на земельну ділянку площею 0.08 га під ОЖБ за адресою смт Клавдієво-Тарасове, вул. Дружби, 13.

5.4. Заява гр. Кудласевича Євгенія Леонідовича, про внесення змін до рішення 8-тої сесії 5-го скликання від 11.05.2007 року, *виклавши в новій редакції*: надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою на земельну ділянку площею 0.08 га під ОЖБ за адресою смт Клавдієво-Тарасове, вул. Привокзальна, 5-а.

5.5. Заява гр. Шатило Ірини Андріївни про внесення змін до рішення № 900 18-ї сесії від 27 липня 2008 року *виклавши в такій редакції* – надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0.0128 га під ОСГ за адресою смт Клавдієво-Тарасове, вул. Квіткова, 12 .

5.6. Заява гр. Раєвої Алли Миколаївни про внесення змін до рішення 46-ї сесії 7-го скликання від 31 січня 2020 року *виклавши в такій редакції* – надати дозвіл на розробку технічної документації щодо відведення земельної ділянки у власність змінивши площу з 0.0554 га на 0.0510 га під ОЖБ за адресою смт Клавдієво-Тарасове, вул. Довженка, 40 .

5.7. Заява Лучка Тараса Володимировича (представника за дорученням) Артемчук Світлани Іванівни, Артемчук Лідії Іванівни, та Юрченко Олени Іванівни, смт. Клавдієво-Тарасове по вул. Франко, 38.

Прошу внести зміни до рішення двадцять шостої сесії сьомого скликання від 20.02.2018 року №813 шляхом викладення пунктів 1 та 2 у наступній редакції:

1. Затвердити тех.документацію із землеустрою щодо встановлення меж зем.ділянки в натурі та передати у спільну часткову власність площею 0.1464 га під ОЖБ Артемчук Світлани Іванівни 1/4ч., Артемчук Лідії Іванівни 1/4ч., та Юрченко Олени Іванівни 1/2ч., смт. Клавдієво-Тарасове по вул. Франко, 38.

2. Надати у спільну часткову власність Артемчук Світлани Іванівни 1/4ч., Артемчук Лідії Іванівни 1/4ч., та Юрченко Олени Іванівни 1/2ч. земельну ділянку загальною площею 0,1464 га (кадастровий номер 3221055500:02:042:0045) під ОЖБ в смт. Клавдієво-Тарасове по вул. Франко, 38.

5.8. Заява Заболотної Валентини Павлівни про внесення змін до рішення п'ятої сесії шостого скликання від 28.04.2011 року *виклавши в такій редакції* – надати дозвіл на розробку технічної документації щодо відведення земельної ділянки у

власність орієнтовною площею 0,1386га під ОЖБ за адресою смт Клавдієво-Тарасове, вул. Текстильників, 9 .

6. Про облаштування та закріплення проїздів загального користування на території Клавдієво-Тарасівської селищної ради.

Комісія рекомендує погодити заяви громадян:

6.1. Заява Ключнікової Альони Вікторівни (що проживає по вул. Довженка, 60.) про закріплення проїзду загального користування по вул. Соборності довжиною 26 метрів а шириною 7.5метрів.

6.2. Заява Шевчук про закріплення проїзду загального користування довжиною 17.5 метрів а шириною 4.3 метра по вул. Генерала Небогатова між домоволодіннями гр. Шевчук та Белік Світлани Анатоліївни за адресою смт Клавдієво-Тарасове, вул. Квіткова, 12 .

7. Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення з подальшою передачею у власність земельних ділянок громадянам для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для ведення особистого селянського господарства, на території Клавдієво-Тарасівської селищної ради Бородянського району Київської області (На розгляд сесії заяви громадян на виділення нових земельних ділянок).

Комісія рекомендує погодити заяви:

7.1. Заява гр. Пестова Олексія Олеговича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.09 га що розташована в смт Клавдієво-Тарасове, вул.Соборності, б/н , поряд із земельною ділянкою заявника.

7.2. Заява гр. Буржимського Максима Антоновича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.09 га що розташована в смт Клавдієво-Тарасове, вул.Соборності, б/н.

На розгляд сесії наступні заяви:

7.3. Заява гр. Додатко Юрія Валентиновича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею га що розташована в смт Клавдієво-Тарасове, на перехресті вулиць вул. Центральної , б/н та вул. Перемоги б/н .

7.4. Заява гр. Телюк Надії Василівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею _га що розташована в смт Клавдієво-Тарасове, на перехресті вулиць вул. Центральної , б/н та вул. Перемоги б/н .

7.5. Заява гр. Веремієнко Ірини Леонідівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.10 га під ОЖБ.

7.6. Заява гр. Прищепи Володимира Михайловича (учасника АТО) про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.10 га під ОЖБ.

7.7. Заява гр. Спащука Костянтина Борисовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки під ОЖБ.

7.8. Заява гр. Бондаренко Анатолія Віталійовича (учасника АТО) про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.15 га під ОЖБ.

7.9. Заява гр. Коваленко Тетяни Михайлівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.10 га під ОЖБ.

7.10. Заява гр. Берга Дениса Олеговича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки під ОЖБ.

7.11. Заява гр. Прищепи Володимира Михайловича (учасника АТО) про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.12 га під ОСГ.

7.12. Заява гр. Литвиновой Наталії Василівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.15 га під ОЖБ.

7.13. Заява гр. Назаренко Сергія Борисовича (учасника АТО) про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.15 га під ОЖБ.

7.14. Заява гр. Сідлецького Олега Євгеновича (учасника АТО) про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.15 га під ОЖБ.

7.15. Заява гр. Купраш Тетяни Георгіївни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.15 га під ОЖБ.

7.16. Заява гр. Меремеса Юрія Олександровича (учасника АТО) про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.15 га під ОЖБ.

7.17. Заява гр. Костюка Валентина Анатолійовича (учасника АТО) про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.15 га під ОЖБ.

7.18. Заява гр. Оборського Романа Олександровича (учасника АТО) про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.15 га під ОЖБ.

7.19. Заява гр. Нікіфорова Андрія Юрійовича (учасника АТО) про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.15 га під ОЖБ.

7.20. Заява гр. Іваненко Євгенія Вікторовича (учасника АТО) про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.15 га під ОЖБ. Парк вул. Гагаріна.

7.21. Заява гр. Лапенко Олексія Віталійовича (учасника АТО) про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.15 га під ОЖБ. Парк вул. Гагаріна.

7.22. Заява гр. Вакули Артема Олександровича (учасника АТО) про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.15 га під ОЖБ. Парк вул. Гагаріна.

7.23. Заява гр. Романенко Сергія Олександровича (учасника АТО) про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.15 га під ОЖБ. Парк вул. Гагаріна.

7.24. Заява гр. Денисенка Вадима Борисовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.1318 га під ОЖБ. Вулиця Центральна, 7-А.

7.25. Заява гр. Литвинчук Ігора Івановича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.10 га під ОЖБ.

7.26. Заява гр. Главацького Анатолія Володимировича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.1150 га під ОЖБ. Парк вул. Гагаріна.

7.27. Заява гр. Зубар Юрія Івановича (учасника АТО) про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.15 га під ОЖБ. Парк вул. Гагаріна.

7.28. Заява гр. Чеботая Михайла Олексійовича (учасника АТО) про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.15 га під ОЖБ. Парк вул. Гагаріна.

7.29. Заява гр. Фоміной Тетяни Василівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0.12 га під ОЖБ.

8. Розгляд заяв, звернень, клопотань підприємств, установ, організацій про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території Клавдієво-Тарасівської селищної ради.

Комісія рекомендує погодити заяви громадян:

8.1. Заява гр.Онищенко Тетяни Вікторівни про внесення змін до рішення від 25 жовтня 2019 року в частині надання дозволу на розробку технічної документації а саме надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,0016 га та укладання договору оренди.

8.2. Заява гр. Костюченка Леоніда Васильовича про затвердження експертно-грошової оцінки земельної ділянки площею 0.0042га, за адресою: смт. Клавдієво-Тарасове, вул. Травнева, 9-з. Затвердити вартість земельної ділянки у сумі 30 364гривень 54 коп. та надати дозвіл на укладання договору купівлі-продажу вищевказаної земельної ділянки з врахуванням авансового внеску.

На розгляд сесії наступні заяви:

8.3. Заява гр. Перевозник Тетяни Миколаївни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0.266 га за адресою: смт. Клавдієво-Тарасове, вул. Центральна, 2-Д.

8.4. Заява гр. Поляківського Олега Едуардовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для

будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0.0118 га за адресою: смт. Клавдієво-Тарасове, вул. Центральна, 1-Б.

8.5. Заява ФОП Холоденко О.С. прошу надати дозвіл на розробку експертно-грошової оцінки землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0.0042 га яка знаходиться за адресою смт Клавдієво-Тарасове, вул. Привокзальна, 3-Д. **Пропозиція комісії надати дозвіл за умови сплати пайової участі.**

8.6. Заява ПАТ Київобленерго про надання дозволу на розробку проекту землеустрою на 11 земельних ділянок у користування на умовах оренди терміном на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії .

8.7 Заява гр. Перевозник Тетяни Василівни про надання дозволу на виготовлення експертно- грошової оцінки земельної ділянки площею 0.0060га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: смт. Клавдієво-Тарасове, вул. Привокзальна, 1-Б, з подальшим викупом земельної ділянки.

Зобов'язуюся внести авансовий внесок.

9. Різне.

Голова комісії

Товстенко Д.О.

секретар

Решетнік В.Г.

зам. голови комісії

Грищенко С.В.

члени комісії

Оборський Ю.Л.